



GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 26.614.291/0001-00

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO: GGRC11

COMUNICADO AO MERCADO

A CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho nº 1.195, 4º andar, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 02.671.743/0001-19 (“Administradora”), na qualidade de administradora do GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.614.291/0001-00 (“Fundo”), informa ao mercado que os recibos representativos de cotas da 3ª emissão do Fundo (“Recibos” e “Cotas da 3ª Emissão”, respectivamente), emitidos no âmbito da oferta pública de distribuição das Cotas da 3ª Emissão (“Oferta Pública”), serão convertidos em Cotas da 3ª Emissão em 11 de março de 2019.

De forma a viabilizar tal conversão, será realizada, extraordinariamente, a vigésima terceira distribuição de rendimentos do Fundo, referentes ao período entre 01 de março de 2019 e 07 de março de 2019, no valor de **R\$0,17 (dezesete centavos) por cota do Fundo** (“Distribuição Extraordinária”), nos termos da Cláusula 5.2.1 do regulamento do Fundo (“Regulamento”).

Farão jus à Distribuição Extraordinária os que forem titulares, nesta data, (i) das cotas emitidas na 1ª emissão e/ou na 2ª emissão do Fundo (GGRC11), e (ii) dos Recibos de Cotas da 3ª Emissão que foram subscritas durante o Prazo do Direito de Preferência (GGRC13), conforme definido no prospecto da Oferta Pública (“Prospecto da Oferta Pública”). Não farão jus ao recebimento da Distribuição Extraordinária os que forem titulares de Recibos de Cotas Remanescentes (GGRC14), conforme definidas no Prospecto da Oferta Pública.

O pagamento da Distribuição Extraordinária será realizado no 6º (sexto) dia útil do mês de abril de 2019, isto é, em 08 de abril de 2019, concomitantemente ao pagamento da vigésima quarta distribuição de rendimentos do Fundo, a serem apurados no período entre 08 de março de 2019 e 31 de março de 2019, os quais serão declarados oportunamente e divulgados pelos meios habituais.

São Paulo, 08 de março de 2019.

CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.