



GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 26.614.291/0001-00
("Fundo")

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de administrador do Fundo ("**Administrador**"), em cumprimento ao disposto no artigo 19 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("**Instrução CVM nº 472**"), bem como na Cláusula 13.3 do regulamento do Fundo ("**Regulamento**"), vem, por meio deste, convocar os Srs. cotistas do Fundo ("**Cotistas**") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária de Cotistas ("**AGO**") a ser realizada no Hotel Tryp Iguatemi, localizado na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 150, Itaim Bibi, CEP 01.451-010, **em primeira convocação, no dia 06 de novembro de 2020, às 10:00 horas** e, caso não haja quórum suficiente para instalação em primeira convocação, **em segunda convocação, no dia 06 de novembro de 2020, às 11:00 horas**, para deliberar, nos termos do artigo 18, inciso I da Instrução CVM nº 472/08, sobre a seguinte matéria da Ordem do Dia:

- (i) Pela aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, devidamente auditadas por Auditor contratado, apresentadas pelo Administrador, referentes ao exercício social encerrado em **junho de 2020**.

Nos termos do artigo 20, caput, da Instrução CVM nº 472 e da Cláusula 13.11 do Regulamento, as deliberações referentes às matérias indicadas acima serão tomadas por maioria de votos dos Cotistas presentes na AGO.

Nos termos do artigo 19-A da Instrução CVM nº 472, as informações sobre as matérias que serão deliberadas na AGO, incluindo as demonstrações financeiras do Fundo, acompanhadas das respectivas notas explicativas e parecer de auditor independente, e o formulário eletrônico cujo conteúdo reflete o Anexo 39-V da Instrução CVM nº 472, estão disponíveis para análise nos sites do Administrador, Gestor e da B3, conforme links abaixo:

Administrador: https://cmcapital.com.br/wp-content/uploads/2020/10/730911-01-DF_GGR_RV-FR_revTDSN002-ASN_RB-Final.pdf

Gestor: <https://ggrc11.com.br/>

B3/Fundos.NET: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=120241&cvm=true>

Nos termos do artigo 22 da Instrução CVM nº 472 e da Cláusula 13.14 do Regulamento, somente poderão votar na Assembleia os Cotistas inscritos no registro de cotistas na presente data, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano.

Os Cotistas também poderão votar por meio de comunicação escrita ou eletrônica, desde que recebida pela Administradora antes do início da Assembleia e observado o disposto no Regulamento, nos termos de sua Cláusula

www.cmcapital.com.br

Rua Gomes de Carvalho, 1195 – 4º andar – Vila Olímpia – CEP 04547-004 – São Paulo, SP
Tel.: +55 11 2388-0480 / +55 11 3842-1122



13.15. A comunicação eletrônica deverá ser direcionada ao seguinte endereço eletrônico: juridicodtvm@cmcapital.com.br.

Por fim, solicitamos aos Srs. Cotistas que confirmem presença para participação na Assembleia em primeira convocação até o dia **05 de novembro de 2020** e encaminhem os documentos de representação comprovando poderes para participar da referida Assembleia até **aquela mesma data**.

São Paulo (SP), 07 de outubro de 2020

Atenciosamente,

CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

www.cmcapital.com.br

Rua Gomes de Carvalho, 1195 – 4º andar – Vila Olímpia – CEP 04547-004 – São Paulo, SP
Tel.: +55 11 2388-0480 / +55 11 3842-1122



www.cmcapital.com.br

Rua Gomes de Carvalho, 1195 – 4º andar – Vila Olímpia – CEP 04547-004 – São Paulo, SP
Tel.: +55 11 2388-0480 / +55 11 3842-1122