

GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 26.614.291/0001-00

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO NA B3: GGRC11

COMUNICADO AO MERCADO

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1195, 4º andar, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas ("CNPJ") sob o nº 02.671.743/0001-19, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 13.690, expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") em 04 de junho de 2014, na qualidade de administradora ("Administradora") do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada e a Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, inscrito no CNPJ sob o nº 26.614.291/0001-00 ("Fundo"), com seu regulamento, datado de 21 de outubro de 2019, devidamente registrado junto à CVM ("Regulamento") e a **SUPERNOVA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1507, 6º andar, conjunto 62, inscrita no CNPJ sob o nº 10.790.817/0001-64, na qualidade de gestora do Fundo ("Gestora"), vêm, por meio deste Comunicado ao Mercado informar aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue.

Está em andamento o período para exercício do direito de preferência dos Cotistas ("Direito Preferência") para a subscrição de cotas no âmbito da 4ª (quarta) emissão de cotas do Fundo ("Cotas da Quarta Emissão"), nos termos do fato relevante divulgado pelo Fundo em 6 de novembro de 2020 ("Fato Relevante").

Para fins de esclarecimento, informamos que as Cotas da Quarta Emissão estão disponíveis para subscrição pelos Cotistas que tenham o Direito de Preferência (nos termos do Fato Relevante) junto aos seus respectivos agentes de custódia ("Custodiantes") por meio do código ISIN BRGGRCD03M19 e do código B3 GGRC12.

Adicionalmente, informamos aos Custodiantes poderão entrar em contato com a central de atendimento da B3 por meio do telefone (11) 2565-5042 para obter eventuais esclarecimentos operacionais a respeito do exercício do referido Direito de Preferência.

Este Comunicado ao Mercado não deve, em qualquer circunstância, ser considerado uma recomendação de investimento nas Cotas da Quarta Emissão.

Informações adicionais poderão ser obtidas no Departamento de Relações com Investidores do Fundo, por meio do seguinte endereço eletrônico: ri@supernovacapital.com.

São Paulo, 19 de novembro de 2020.

CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

SUPERNOVA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.